

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **2.1. Цели и задачи подготовки местных нормативов**

2.1.1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования подготовлены в рамках реализации полномочий органов местного самоуправления Ферзиковского района в области градостроительной деятельности.

2.1.2. МНГП ФР разработаны в целях обеспечения:

– благоприятных условий жизнедеятельности человека посредством установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории;

– пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического планирования.

2.1.3. Подготовка МНГП ФР включает решение задач:

1) определение видов ОМЗ муниципального района, подлежащих нормативному правовому регулированию в МНГП ФР в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления;

2) определение совокупности расчетных показателей обеспеченности и доступности для населения поселения ОМЗ, адекватно отражающих благоприятные условия жизнедеятельности человека;

3) анализ расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Калужской области и в ранее утвержденных решением Районного Собрания муниципального района «Ферзиковский район» от 22.11.2017 № 123 местных нормативах градостроительного проектирования, с целью использования их в настоящих местных нормативах;

4) установление и обоснование значений расчетных показателей (минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности) на основании требований и норм законодательства РФ и Калужской области, муниципальных правовых актов Ферзиковского района и с соблюдением технических регламентов и сводов правил, с учетом стратегии, прогноза и муниципальных программ социально-экономического развития Ферзиковского района;

5) подготовка правил и определение области применения расчетных показателей, содержащихся в МНГП ФР, в т.ч. распределение расчетных показателей для применения на группы по видам градостроительной документации.

2.1.4. Перед решением перечисленных задач целесообразно провести анализ административно – территориального устройства и социально-экономических условий развития муниципального района, которые могут повлиять на установление расчетных показателей МНГП ФР.

### **2.2. Информация о социально-экономическом развитии Ферзиковского района, учитываемая при установлении расчетных показателей**

2.2.1. Статус и границы Ферзиковского района установлены Законом Калужской области от 28.12.2004 № 7-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории административно-территориальных единиц «Бабынинский район», «Боровский район», «Дзержинский район», «Жиздринский район», «Жуковский район», «Износковский район», «Козельский район», «Малоярославецкий район», «Мосальский район», «Ферзиковский район», «Хвостовичский район», «Город Калуга», «Город Обнинск», и наделении их статусом муниципального района, сельского поселения, городского округа, муниципального района». Район расположен на востоке Калужской

области и граничит с городом Калугой, Малоярославецким, Тарусским, Перемышльским районами, на юго-востоке — с Алексинским и Суворовскими районами Тульской области.

2.2.2. Территорию муниципального района образуют территории следующих сельских поселений:

- «Поселок Дugna» с административным центром сельского поселения в поселке Дugna;
- «Поселок Ферзиково» с административным центром сельского поселения в поселке Ферзиково;
- «Бибелевский сельсовет» с административным центром в деревне Бибелево;
- «Октябрьский сельсовет» с административным центром в поселке Октябрьский;
- «Село Авчурино» с административным центром в селе Авчурино;
- «Деревня Аристово» с административным центром в деревне Аристово;
- «Деревня Бронцы» с административным центром в деревне Бронцы;
- «Село Грабцево» с административным центром в селе Грабцево;
- «Деревня Зудна» с административным центром в деревне Зудна;
- «Село Кольцово» с административным центром в селе Кольцово;
- «Деревня Красный Городок» с административным центром в деревне Красный Городок;
- «Село Сашкино» с административным центром в селе Сашкино;
- «Деревня Сугоново» с административным центром в деревне Сугоново;
- «Село Ферзиково» с административным центром в селе Ферзиково;
- «Деревня Ястребовка» с административным центром в деревне Ястребовка.

В состав территорий сельских поселений в границах Ферзиковского района входят 155 населенных пунктов.

2.2.3. Административным центром муниципального района является поселок Ферзиково.

2.2.4. На 01.01.2023 г. численность населения (постоянных жителей) Ферзиковского района составляет 18 061 человек, в том числе детей в возрасте до 7 лет - 1 799 человек, подростков (школьников) в возрасте от 8 до 18 лет - 2 138 человек, молодежи от 19 до 30 лет - 2 161 человек, взрослых в возрасте от 31 до 60 лет - 7 773 человек, пожилых людей от 60 лет - 3 937 человека. За последние 10 лет численность населения снизилась на 10,9%, что обусловлено низкой рождаемостью, увеличением смертности и миграцией в другие регионы.

2.2.5. Территорию района пересекает двухпутная электрифицированная железнодорожная дорога Калуга – Тула. На территории района имеется сеть автомобильных дорог общего пользования:

- федерального значения (Автомобильная дорога Р-132 Калуга – Тула – Михайлов – Рязань).
- регионального или межмуниципального значения.
- местного значения.

Водоснабжение в районе осуществляется, в основном, из шахтных колодцев и артскважин, лишь многоэтажный жилищный фонд обеспечен централизованной системой водоснабжения. Сельские населенные пункты в основном не имеют централизованных систем канализации. Жилая застройка оборудована выносными уборными и выгребными ямами.

Теплоснабжение малоэтажных жилых домов осуществляется от местных источников тепла – печи и котлы, многоэтажных – от местных котельных.

Газоснабжением жилищный фонд сельской местности обеспечивается от привозных баллонов с сжиженным газом и частично природным газом.

Электроснабжение потребителей Ферзиковского района осуществляется от государственной энергосистемы, в частности по Тульской энергосистеме от Черепетской ГРЭС.

В промышленном секторе района функционирует 9 значимых промышленных предприятий. Район имеет сельскохозяйственную специализацию. Основным направлением в отрасли животноводства в районе является производство молока и мяса. Основными производимыми в растениеводстве продуктами являются зерновые культуры.

2.2.20. Показатели муниципальной статистики, характеризующие состояние экономики и социальной сферы Ферзиковского района за 2022 год, отражающие в т.ч. обеспеченность населения объектами местного значения, приведены в приложении 3.

2.2.21. В муниципальном районе действуют следующие документы градостроительного проектирования и стратегического планирования, планируемые и прогнозируемые целевые показатели которых могут влиять на установление расчетных показателей МНГП ФР:

1) местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района «Ферзиковский район», утвержденные решением Районного Собрания муниципального района «Ферзиковский район» от 22.11.2017 № 123 (далее – МНГП ФР 2017);

2) Схема территориального планирования Ферзиковского района Калужской области, утвержденная решением Районного Собрания от 17.05.2010 № 23 (с последующими изменениями);

3) Генеральные планы сельских поселений Ферзиковского района;

4) муниципальные программы, в том числе:

– Развитие культуры на территории муниципального района «Ферзиковский район»;

– Развитие физической культуры и спорта на территории муниципального района «Ферзиковский район»;

– Развитие образования на территории муниципального района «Ферзиковский район»;

– Развитие дорожного хозяйства на территории муниципального района «Ферзиковский район»;

– Развитие сельского хозяйства на территории муниципального района «Ферзиковский район»;

– Энергосбережение и повышение энергоэффективности на территории муниципального района «Ферзиковский район»;

– Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном районе «Ферзиковский район»;

– Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района «Ферзиковский район»;

– Поддержка и развитие транспортного обслуживания населения на территории муниципального района «Ферзиковский район»;

– Комплексное развитие сельских территорий в Ферзиковском районе Калужской области;

– Развитие системы обращения с твердыми коммунальными отходами на территории муниципального района «Ферзиковский район».

### **2.3. Обоснование состава объектов местного значения, для которых устанавливаются расчетные показатели.**

2.3.1. В соответствии с частью 4 статьи 29.2 ГрК РФ нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГрК РФ, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

2.3.2. В пункте 1 части 3 статьи 19 ГрК РФ указываются ОМЗ муниципального района, относящиеся к следующим областям:

а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

в) образование;

- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

В число объектов, относящихся к иным областям, в связи с решением вопросов местного значения муниципального района входят объекты, размещение которых на территории муниципального района необходимо для решения вопросов местного значения, круг которых определен законодательством об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.

2.3.3. Виды объектов местного значения приведены также в статье 3.2 Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области».

2.3.4. ОМЗ являются материальной базой при решении вопросов местного значения, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления (далее – ОМС). Круг вопросов местного значения муниципального района установлен в статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также перечислены в статье 8 Устава муниципального района «Ферзиковский район» Калужской области.

Вопросы местного значения муниципального района, создаваемые для их решения объекты местного значения и наличие полномочий у ОМС муниципального района по нормативному правовому регулированию обеспеченности и доступности таких объектов для населения, приведены в приложении 2 к местным нормативам.

2.3.5. Подготовка МНГП ФР осуществлялась в отношении только ОМЗ, по которым ОМС обладают полномочиями по нормированию. В отношении иных объектов в материалах по обоснованию в информационно-справочных целях приводятся ссылки на регламентирующие документы, утвержденные на региональном и федеральном уровне.

2.3.6. ОМС согласно Устава муниципального района «Ферзиковский район» Калужской области имеют право на оказание поддержки объединениям инвалидов в соответствии с Федеральным законом от 24.01.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ», в статье 15 которого органам региональной власти и местного самоуправления (в сфере установленных полномочий) предписано обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), к местам отдыха и к предоставляемым в них услугам. ОМС в своей деятельности обязаны руководствоваться принятыми на государственном уровне требованиями к организации безбарьерной среды, не устанавливая их самостоятельно в границах муниципального района.

## **2.4. Обоснование состава и значений расчетных показателей**

2.5.1. Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Калужской области;
- в муниципальных правовых актах муниципального района «Ферзиковский район»;
- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

– в планах и программах социально-экономического развития муниципального района «Ферзиковский район», при реализации которых осуществляется создание ОМЗ муниципального района – в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально – демографическом составе и плотности населения на территории муниципального района;

– в документах территориального планирования Российской Федерации и Калужской области;

– в генеральном плане муниципального района «Ферзиковский район» и материалах по его обоснованию;

– в проектах планировки территории, предусматривающих размещение ОМЗ я муниципального района;

– в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

2.5.2. В соответствии с ч.2 ст. 29.2 ГрК РФ региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать расчетные показатели не только объектов регионального, но предельные значения расчетных показателей объектов местного значения, в том числе муниципального района.

Региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области, утвержденные Приказ управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 (в ред. от 16.05.2023 № 18), в своем составе содержат предельные значения расчетных показателей применительно к ОМЗ муниципального района.

2.5.3. Согласно ст. 29.4 ГрК РФ расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения ОМЗ поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения расчетных показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для показателей местных нормативов по отношению к ОМЗ муниципального района. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

2.5.4. Следуя принципу преемственности, в настоящие нормативы переносится часть расчетных показателей из ранее утвержденных решением Районного Собрания муниципального района «Ферзиковский район» от 22.11.2017 №123 нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Ферзиковский район». Принимаются только расчетные показатели, сохранившие актуальность, т.е. не подлежащие корректировке в связи с изменением федерального и регионального законодательства, в связи с принятием новых методических рекомендаций и муниципальных программ.

2.5.5. Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

– вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;

– количество единиц объектов;

– площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;

– иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

Территориальную доступность ОМЗ характеризует удаленность мест размещения объектов от мест проживания населения. Показателем территориальной доступности является протяженность (длина) маршрута движения от места жительства до объекта, измеряемая метрами (километрами), или продолжительность (время) движения по маршруту, измеряемая

минутами (часами), с установленной расчетной скоростью движения. При определении пешеходной доступности применяется расчетная скоростью движения человека 3,5 км/час с учетом времени ожидания на светофоре при пересечении улично-дорожной сети. При определении транспортной доступности применяется расчетное время движения на общественном транспорте включая время стоянок на промежуточных остановочных пунктах. Времени ожидания общественного транспорта, время движения до остановочного пункта в расчет не включаются. Территориальная доступность от места жительства до объекта определяется по минимальному по длине или времени движения маршруту из множества возможных маршрутов.

При определении пешеходной доступности объектов необходимо учитывать максимальную скорость движения пешехода - 3,5 км /час (58 м/минуту) - с учетом времени ожидания на светофоре при пересечении улично-дорожной сети.

Транспортная доступность определяет время, затраченное на преодоление расстояния от жилья до объекта при помощи общественного транспорта, включая время движения экипажа и время стоянки на остановочных пунктах. Времени ожидания общественного транспорта, время движения до остановочного пункта в расчет не включаются.

2.5.6. При размещении ОМЗ для обслуживания населения поселения учитываются уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

2.5.7. МНГП ФР не регламентируют показатели и положения о безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в технических регламентах и иных нормативно-технических документах. МНГП ФР не должны противоречить техническим регламентам безопасности в области территориального планирования и планировки территорий и разрабатываются с учетом указанных технических регламентов.

2.5.8. МНГП ФР не устанавливаются технические, архитектурные, планировочные требования к самим ОМЗ в части нормирования санитарных разрывов, технических характеристик, положения объектов на территории и т.д.

2.5.9. Положения по обоснованию расчетных показателей объектов местного значения (далее – РП ОМЗ) с привязкой к номерам разделов основной части МНГП, содержащих эти показатели, приведены в таблице 2.5.1. Положения по обоснованию включают описание расчетных показателей по ОМЗ, ссылки на нормы использованных документов и математические расчеты (при необходимости) для установления количественных значений расчетных показателей.

Таблица 2.5.1.

Пункты основной части	Положения по обоснованию расчетных показателей
1.2. Расчетные показатели объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	<p>Удельный расход электроэнергии и годовое число часов использования максимума электрической нагрузки установлено в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (приложением Л).</p> <p>Расчетные показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электроснабжения приняты согласно данным таблицы 8 РНГП.</p> <p>Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расхода газа для различных потребителей регулируются нормам СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».</p> <p>Расчетные показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения и теплоснабжения приняты согласно данным таблицы 8 РНГП.</p> <p>Расчетное среднесуточное водопотребление населенных пунктов определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды, нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий с учетом расходов воды на поливку.</p>

	<p>При проектировании систем водоснабжения значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности – удельные среднесуточные (за год) нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».</p> <p>Размер земельного участка для размещения станции водоподготовки в зависимости от их производительности, приняты на основании СП 42.13330.2016.</p> <p>Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения – расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод следует принимать равным удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территории и зеленых насаждений. Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности приняты на основании СП 42.13330.2016.</p>
<p>1.3. Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения в границах района</p>	<p>По данным муниципальной статистики на конец 2022 года протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктов поселений и вне границ населенных пунктов в границах Ферзиковского района составила 435,8 км, в том числе с твердым покрытием - 158,7 км, с усовершенствованным покрытием (цементобетонные, асфальтобетонные и типа асфальтобетона, из щебня и гравия, обработанных вяжущими материалами) - 73,8 км. Минимально допустимая протяженность автомобильных дорог местного значения установлена по существующему положению. Минимально допустимая протяженность улиц, проездов, набережных 298 км также установлена по существующему положению.</p> <p>Минимально допустимый уровень обеспеченности населения объектами велосипедной инфраструктуры принят в соответствии с показателями таблиц 15 РНГП Калужской области.</p> <p>Текущие мероприятия по развитию автомобильных дорог общего пользования местного значения планируются и проводятся в рамках муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства на территории муниципального района «Ферзиковский район».</p>
<p>1.4. Расчетные показатели объектов образования</p>	<p>Минимально допустимый уровень обеспеченности населения местами в дошкольных образовательных организациях и в общеобразовательных организациях, сохранен на уровне, установленном в МНГП ФР 2017.</p> <p>Доля детей, охваченных дополнительным образованием и отдыхом в детских оздоровительных лагерях принята по целевым показателям на 2023 год государственной программы Калужской области «Развитие общего и дополнительного образования в Калужской области», утвержденной постановлением Правительства Калужской области от 29.01.2019 № 38</p> <p>Размеры земельных участков организаций образования приведены согласно приложению Д СП 42.13330.2016.</p> <p>Текущие мероприятия по развитию образования проводятся в рамках муниципальной программы «Развитие образования на территории муниципального района «Ферзиковский район».</p>
<p>1.4. Расчетные показатели объектов физической культуры и массового спорта</p>	<p>Минимально допустимые уровни обеспеченности количеством спортивных залов, плоскостных сооружений и бассейнов приняты на существующем уровне.</p> <p>Уровень территориальной доступности спортивных залов и плоскостных сооружений принят с учетом СП 42.13330.2016 (п.10.4) и размеров территории муниципального района.</p> <p>Единовременная пропускная способность объекта спорта 122 человека на 1000 населения принята согласно приказа Министерством спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».</p> <p>Рекомендуемый состав объектов спорта и физической культуры для размещения в населенных пунктах приведен в соответствии с приказом</p>

	<p>Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 №649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».</p> <p>Целевые показатели в виде Доли населения разных возрастов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, установлены муниципальной программой «Развитие физической культуры и спорта на территории муниципального района «Ферзиковский район».</p>
1.5. Расчетные показатели объектов культуры и досуга	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов местного значения в сфере культуры и искусства установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального района, с учетом Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965.</p> <p>Максимально допустимые уровни территориальной транспортной доступности объектов установлены с учетом выше указанных рекомендаций и размеров территории муниципального района.</p> <p>Текущие мероприятия по развитию культуры планируются и осуществляются в рамках муниципальной программы «Развитие культуры на территории муниципального района «Ферзиковский район»,</p>
1.6. Расчетные показатели объектов жилищного строительства	<p>Нормы приведены справочно в соответствии с Решением Районного Собрания муниципального образования «Ферзиковский район» от 14.03.2007 № 110.</p> <p>Предельные размеры земельных участков и предельные параметры размещаемых на них жилых домов устанавливаются в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки.</p>
1.7. Расчетные показатели объектов связи	<p>Количество, доступность, и территориальное распределения отделений почтовой связи регламентируются постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1429 «Об утверждении Правил территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России». Согласно утвержденным Правилам в муниципальном образовании должно быть не менее одного отделения почтовой связи, размещаемого, как правило, в административном центре. В сельских населенных пунктах среднее значение зоны охвата (радиуса обслуживания) территории, обслуживаемой отделением почтовой связи, должно составлять до 10 км, с количеством населения не более 5 тыс. человек. Предельно допустимый уровни обеспеченности и территориальной доступности объектов почтовой связи установлены следуя Правилам и с учетом существующему положения (13 отделений в муниципальном районе). Рекомендуемый размер земельного участка установлен согласно СП 42.13330.2016 (приложение Д).</p>
1.8. Расчетные показатели объектов общественного питания, торговли, бытового обслуживания	<p>Минимально допустимые уровни обеспеченности населения объектами торговли, установлены согласно приказу министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 11.07.2023 № 230-лд «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Калужской области, в том числе для входящих в ее состав муниципальных образований» В Ферзиковском районе предусмотрено 53 торговых объекта, из них по продаже продовольственных товаров 23 торговых объекта.</p> <p>Минимально допустимые уровни обеспеченности населения объектами общественного питания и бытового обслуживания в соответствии с СП 42.13330.2016 (приложение Д).</p> <p>Уровень территориальной доступности объектов торговли и бытового обслуживания установлен с учетом радиуса обслуживания, рекомендованного СП 42.13330.2016 (п. 10.4), и размера территории муниципального района.</p>



1.9. Расчетные показатели объектов ритуальных услуг и мест захоронения	Минимально допустимые уровни обеспеченности мест захоронения, объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 (приложение Д).
1.10. Расчетные показатели автомобильных парковок	Расчетные показатели количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон, у границ зон отдыха принимается в соответствии с таблицей 13 РНГП Калужской области.
1.11. Расчетные показатели рекреационных объектов для массового отдыха жителей поселения, в том числе озелененных территорий общего пользования	Размеры территории объектов для массового кратковременного отдыха жителей приняты согласно пунктам 9.7 и 9.27 СП 42.13330.2016, транспортная доступность возможных мест массового отдыха населения установлена с учетом удаленности от населенных пунктов.
1.12. Расчетные показатели объектов органов местного самоуправления	Доступность объектов, занимаемых органами местного самоуправления муниципального образования установлены исходя из наибольшей удаленности жилых домов в городе от указанных объектов.
1.13. Расчетные показатели объектов транспортного обслуживания населения	Современные потребности населения в регулярных перевозках в границах муниципального района «Ферзиковский район» обеспечиваются по 2 автобусным маршрутам. Максимально допустимое расстояние от жилых домов до ближайшей остановки маршрута, максимально допустимое расстояние между остановками общественного транспорта в границах города приняты согласно СП 42.13330.2016.
1.15. Расчетные показатели объектов для сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	<p>Нормативные показатели накопления ТКО принимаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения реестра», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 22.09.2016 № 496 «Об утверждении схемы обращения с отходами Калужской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 24.11.2017 № 501 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Калужской области».</p> <p>Минимально допустимое количество площадок накопления твердых коммунальных отходов - 205 ед. установлено по целевому показателю муниципальной программы «Развитие системы обращения с твёрдыми коммунальными отходами на территории муниципального района «Ферзиковский район», установленному постановлением администрации (исполнительно-распорядительного органа) муниципального района «Ферзиковский район» от 27.04.2021 № 228.</p>