



**Администрация (исполнительно-распорядительный орган)
сельского поселения «Деревня Зудна»
Калужской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 декабря 2012 г.

№59

д. Зудна

**О СХЕМЕ И ПОРЯДКЕ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ
ОБЪЕКТАХ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ДЕРЕВНЯ
ЗУДНА» ФЕРЗИКОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 10 Федерального закона от 28.12.2009 № ЗВ1-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", приказом министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 09.11.2010 г. № 543 "О порядке разработки и утверждения органом местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Калужской области", Уставом муниципального образования сельское поселение «Деревня Зудна», в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования сельского поселения «Деревня Зудна» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности (приложение №1).

2. Осуществлять включение нестационарных торговых объектов, в случае их расположения на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Правилами включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениям, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 N772.

3. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности сельского поселения «Деревня Зудна» (приложение № 2).

4. Рекомендовать собственникам земельных участков размещать нестационарные торговые объекты, на принадлежащих им земельных участках в соответствии с Порядком размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава администрации
сельского поселения «Деревня Зудна»



Л.И.Прохорова

Приложение №1
к постановлению администрации
сельского поселения «Деревня Зудна»
от 06.12.2012 г. №59

ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, В ЗДАНИЯХ, СТРОЕНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

1. Основными критериями для согласования размещения объектов мелкорозничной, торговой сети являются:

обеспечение жителей сельского поселения товарами первой необходимости в пределах шаговой доступности;

- обеспечение устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в соответствии с градостроительным, земельным, санитарно-эпидемиологическим, экологическим, противопожарным законодательством и другими установленными законодательством Российской Федерации требованиями;

- обеспечение беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;

- предотвращение нарушения внешнего облика населенных пунктов и благоустройства территории объектами мелкорозничной торговли,

2. В схему включаются объекты мелкорозничной торговли, деятельность которых осуществляют;

- организации - юридические лица;

- индивидуальные предприниматели - граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица.

3. К нестационарным торговым объектам относятся; автомагазины (автолавки, автоприцепы, тонары); киоски, ларьки, торговые павильоны; тележки, лотки, палатки; изотермические емкости и цистерны; тележки для мороженого; лотки «Овощи-фрукты»; летние кафе; торговые автоматы, платежные терминалы, иные объекты и специальные приспособления.

3.1. Автомагазины (автолавки, автоприцепы, тонары) - нестационарные торговые объекты, являющиеся транспортными средствами, имеющими государственный регистрационный знак и свидетельство о регистрации транспортного средства, предназначенные для продажи товаров.

3.2. Киоски, ларьки, торговые павильоны - нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи товаров, не прочно связанные, фундаментом с землей и размещаемые без оформленных земельно-правовых отношений.

3.3. Тележки, лотки, палатки - нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи товаров.

3.4. Изотермические емкости и цистерны - нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи товаров.

3.5. Тележки для мороженого - нестационарные торговые объекты, с холодильным оборудованием, предназначенные для продажи мороженого и охлажденных напитков.

3.6. Лотки. «Овощи-фрукты» - нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи овощей и фруктов,

3.7. Летние кафе - нестационарные торговые объекты, предназначенные для организаций общественного питания.

3.8. Торговые автоматы - нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи товаров, оплата и выдача которых осуществляется с помощью технических приспособлений» не требующих непосредственного участия продавца,

3.9. Платежные терминалы - нестационарные торговые объекты, представляющие собой устройства для приема платежей агентом от плательщика денежных средств, функционирующие в автоматическом режиме без участия уполномоченного лица платежного агента.

3.10. Иные объекты и специальные приспособления - нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи товаров.

4. Схема оформляется в виде текстового документа (Приложение № 2).

5. Изменения (дополнения) в схему размещения нестационарных торговых объектов, находящихся в муниципальной собственности, вносятся по инициативе органа местного самоуправления муниципального образования сельское поселение «Деревня Зудна» (далее - орган местного самоуправления), определенного в соответствии с уставом муниципального образования, а также на основании заявлений физических или юридических лиц.

6. При размещении и эксплуатации нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, хозяйствующий субъект (собственник нестационарного торгового объекта) обязан:

6.1. Соблюдать правила пожарной безопасности согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

6.2. Соблюдать санитарно-эпидемиологические правила СП 2.3.6.1066-01;

6.3. Производить изменение конструкций или цветового решения наружной отделки временных сооружений по согласованию с органом местного самоуправления;

6.4. Выполнять требования органа местного самоуправления по содержанию и благоустройству нестационарного торгового объекта, места его размещения и прилегающей территории;

6.5. Выполнять требования положений действующего федерального законодательства, регламентирующих вопросы безопасности дорожного движения, и согласовывать размещение объектов мелкорозничной торговли в непосредственной близости от пешеходных переходов с учетом соблюдения этих норм при передвижении пешеходов и подвозе товаров к объектам (Правила дорожного движения, Основные положения по допуску транспортных средств к эксплуатации и обязанности должностных лиц по обеспечению безопасности дорожного движения и др.).

7. При размещении нестационарного торгового объекта на арендованных земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, а также в зданиях, закрепленных за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями согласовывать соответствующие договоры о подтверждении соответствия нестационарного торгового объекта типу и адресному ориентиру с отделом по управлению имуществом и природными ресурсами Администрации муниципального образования муниципальный район «Ферзиковский район».

8. Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов, а равно как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

9. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

10. Проект схемы подлежит размещению для ознакомления заинтересованных лиц на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Для размещения, на официальном интернет-сайте органов государственной власти Калужской области утвержденные схемы и вносимые в них изменения в течение 5 рабочих дней представляются в министерство конкурентной политики и тарифов Калужской области в электронном виде и на бумажном носителе.