



- Формируемые земельные участки**
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (3 этажа)
 - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (4 этажа)
 - Зона инженерно-транспортной инфраструктуры
 - Рекреационная зона
 - Зона объектов коммунально-хозяйственного назначения
 - Зона объектов социального и коммунально-бытового назначения
 - Зона объектов долевого, общественного и коммерческого назначения
- Условные обозначения**
- кадастровая граница территории
 - красные линии
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Охранная зона газопровода (7 м)
 - Охранная зона ЛЭП 110 кВ (20 м)
 - Охранная зона ЛЭП 110 кВ (20 м)
 - Охранная зона ЛЭП 35 кВ (15 м)
 - Охранная зона ЛЭП 10 кВ (10 м)
 - Поворотные точки красных линий
 - Охранная зона ЛЭП 35 кВ (15 м)
 - Охранная зона ЛЭП 10 кВ (10 м)

Основные технико-экономические показатели межевания территории

№	Наименование	Ед. изм.	Площадь кв. м
1	Территория межевания всего	кв. м	386 552,18
	территория под многоэтажную жилую застройку	кв. м	386 552,18
1.1	ЖИЛЬЕ ЗОНА	кв. м	123 184,41
	-зона многоэтажной жилой застройки (3-9)	кв. м	9 330,66
	-зона среднеэтажной жилой застройки (1,2,9-9)	кв. м	113 853,85
1.2	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕТОВЫЕ ЗОНЫ	кв. м	36 512,34
	-зона детского, общественного и коммерческого назначения (00-62)	кв. м	4 547,43
	-зона объектов социального и коммунально-бытового назначения (63-65)	кв. м	31 764,91
1.3	ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	кв. м	175 951,87
	-зона размещения объектов коммунально-хозяйственного назначения (66-72)	кв. м	8 102,30
	-зона линейных объектов внешнего автомобильного назначения и магистральной улично-дорожной и инженерной сети (73-79)	кв. м	167 849,57
1.4	ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	кв. м	50 903,76
	-зона свертвов - парков, бульваров, детских и спортивных площадок (80-102)	кв. м	50 903,76

Категория земель: земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: для объектов жилой застройки
 Система координат: МСК-50
 Система высот: Москва

Заказчик: ООО "ЛОТТИ"	15/ П-2015-КП
Имя, Код, Лист, Назов, Подпис, Дата	Капсульная область, Фаражковский район, д. Литвиново
Руководитель: Рачева ЮС	Проект межевания территории
Лист: Рачева ЮС	Страница: 8
Лист: Рачева ЮС	Лист: Листов
Разработчик: Перчук Л.Ю.	Схема межевания территории
Н.контр.: Босенев И.В.	М 1:2000
	ООО "АксСтройПроект"