

**Администрация (исполнительно-распорядительный орган)**

**муниципального района «Ферзиковский район»**

**Калужской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 18 ноября 2024 года | №\_561\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| **Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях обеспечения прохода и проезда неограниченного круга лиц к жилым домам в д. Воинка Ферзиковского района Калужской области»** |

На основании ходатайства жителей деревни Воинка Ферзиковского района Калужской области, в связи с утвержденным Решением Сельской Думы сельского поселения «Деревня Ястребовка» Калужской области Правил землепользования и застройки на территории сельского поселения «Деревня Ястребовка» от 30.07.2009 № 117 (в ред. от 30.03.2018 № 112), в соответствии с пунктом 2 статьи 23, статьями 39.39 и 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального района «Ферзиковский район», Решением Районного Собрания муниципального района «Ферзиковский район» от 23.10.2024 № 479, администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Ферзиковский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в целях обеспечения прохода и проезда неограниченного круга лиц к жилым домам в д. Воинка Ферзиковского района Калужской области на земельные участки в кадастровом квартале 40:22:073501.

2. Определить обладателя публичного сервитута – администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Ферзиковский район», - КПП 402001001, ИНН – 4020001056, находящаяся по адресу: 249800, Калужская область, Ферзиковский район, п. Ферзиково, ул. Карпова, д. 25.

3. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Срок действия публичного сервитута устанавливается на 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Администрации (исполнительно-распорядительному органу) муниципального района «Ферзиковский район» заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателем земельных участков в кадастровом квартале 40:22:073501 в порядке, предусмотренном ст. 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в размере 0,01 % кадастровой стоимости, рассчитанной исходя из среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальному району, за каждый год использования, но не менее 0,1 % кадастровой стоимости за весь срок сервитута, подлежащей перечислению единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

7. Направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Ферзиковские вести» и подлежит размещению на официальном сайте администрации (исполнительно-распорядительного органа) муниципального района «Ферзиковский район».

.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации**  **муниципального района**  **«Ферзиковский район»** | **А.С.Волков** |