

**Администрация (исполнительно-распорядительный орган)**

**муниципального района «Ферзиковский район»**

**Калужской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 29 августа 2024 года | №\_430а\_\_\_ |

|  |
| --- |
| **Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по объекту «Уличные газопроводы дер. Комола Ферзиковского района Калужской области»** |

На основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Калуга» от 29.07.2024, в связи с утвержденным Постановлением администрации сельского поселения «Село Авчурино» Ферзиковского района Калужской области от 01.04.2024 № 6 «Об утверждении документации по проекту планировки «Уличные газопроводы дер. Комола Ферзиковского района Калужской области», в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39 и 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального района «Ферзиковский район», Решением Районного Собрания муниципального района «Ферзиковский район» от 28.08.2024 № 463, администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Ферзиковский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут по объекту: в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Уличные газопроводы дер. Комола Ферзиковского района Калужской области» на земельные участки в кадастровом квартале 40:22:042101.

2. Определить обладателя публичного сервитута – АО «Газпром газораспределение Калуга», КПП - 402901001, ИНН – 4000000015, находящееся по адресу: 248018, г. Калуга, пер. Баррикад, д. 4.

3. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Срок действия публичного сервитута устанавливается на 10 (десять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – 11 месяцев.

6. Обязать АО «Газпром газораспределение Калуга» по окончании строительства установить охранную зону объекта в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878.

7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Установить расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в размере 0,01 % кадастровой стоимости, рассчитанной исходя из среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальному району, за каждый год использования, но не менее 0,1 % кадастровой стоимости за весь срок сервитута, подлежащей перечислению единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

9. Направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Ферзиковские вести» и подлежит размещению на официальном сайте администрации (исполнительно-распорядительного органа) муниципального района «Ферзиковский район».

.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации**  **муниципального района**  **«Ферзиковский район»** | **А.С.Волков** |